

1. Überarbeitung



Planzeichenerklärung

gemäß § 2 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts vom 19. 1. 1969

Art der baulichen Nutzung

WR Reine Wohngebiete

Maß der baulichen Nutzung

II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

OS Geschößflächenzahl

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

--- Überbaubare Grundstücksfläche

--- Baugrenze

△ Nur Einzelhäuser zulässig

Verkehrsflächen

■ Straßenverkehrsfläche

— Straßenbegrenzungslinie

Sonstige Darstellungen

■ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung

GGa Gemeinschaftsgaragen

□ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des B-Planes Nr. 11

II Änderung

RK 3792 D
V 4551/77

WENNIGSEN
LANDKREIS HANNOVER

BEBAUUNGSPLAN NR. 11
1. ÄNDERUNG

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

<p>Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom <u>9.6.1977</u>).</p> <p>Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.</p> <p>Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.</p> <p>Hannover, den <u>2.5.1979</u></p> <p>Katasteramt Im Auftrage <i>Delph</i> Vermessungsoberrat</p>	<p>Der Rat der Gemeinde Wennigsen (Deister) hat in seiner Sitzung am <u>21.3.1977</u> die Aufstellung des Bebauungsplanes gemäß § 2 Abs. 1 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256 ber. S. 3617) beschlossen. Dieser Beschluß wurde am <u>7.4.1977</u> bekanntgemacht.</p> <p>Wennigsen (Deister) <u>7. Mai 1979</u></p> <p><i>Darauerberg</i> Bürgermeister / Gemeindeglied</p>	<p>Der Rat der Gemeinde Wennigsen (Deister) hat in seiner Sitzung am <u>31.1.1979</u> dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen. Ort und Dauer der Auslegung wurden gemäß § 2 a Abs. 6 des Bundesbaugesetzes am <u>8.2.1979</u> bekanntgemacht.</p> <p>Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom <u>14.2.1979</u> bis <u>14.3.1979</u> öffentlich ausgelegen.</p> <p>Wennigsen (Deister) <u>7. Mai 1979</u></p> <p><i>Darauerberg</i> Bürgermeister / Gemeindeglied</p>
--	---	--

<p>Der Rat der Gemeinde Wennigsen (Deister) hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am <u>10.7.1979</u> nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.</p> <p>Wennigsen (Deister) <u>4. Mai 1979</u></p> <p><i>Darauerberg</i> Bürgermeister / Gemeindeglied</p>	<p>Der vom Rat der Gemeinde Wennigsen (Deister) in der Sitzung vom <u>10.4.1979</u> beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung <u>309.6-21102.2-11.1-53/152/79</u> vom heutigen Tage genehmigt.</p> <p>Hannover, den <u>20.9.1979</u></p> <p>Bezirksregierung Hannover Im Auftrage: <i>Bille</i></p>	<p>Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind gemäß § 12 BBauG durch Veröffentlichung im Amtsblatt für den Landkreis Hannover Nr. <u>43</u> am <u>18.10.1979</u> bekanntgemacht worden. Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.</p> <p>Wennigsen, den <u>4.1.1980</u></p> <p>Gemeinde Wennigsen (Deister) Der Gemeindeglied In Vertretung <i>1642</i></p>
--	--	---

WENNIGSEN BEBAUUNGSPLAN NR. 11 1. ÄNDERUNG			
Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet vom Landkreis Hannover Planungsamt Hannover, den 9.3.77			
AZ: 6182/19-11/I		M 1: 1000	
Bearb.	Name	Datum	Der Oberkreisdirektor <i>IA</i>
	LE/KA	9.3.77	
Geand.	Foitzik	24.4.78	<i>Juno</i>
	Bo.	25.1.79	

