

B - Plan

NR.: 7c

O S.

Wennigsen



Vervielfältigungsvermerke:

- Kartengrundlage:
Auschn. d. R. K. 3893 A. B.; 3894 C D
Vervielfältigung/Verkleinerung in den Maßstab 1:1000
- Herausgebervermerke:
Herausgegeben vom Katasteramt Hannover
- Erlaubnisvermerke:
Vervielfältigungserlaubnis erteilt am 9.2.1978
durch das Katasteramt Hannover
AZ: AB18/78, V 70/78

Planzeichenerklärung

1. *Übersichtsplan*
Wieshauf
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES 7C - HOHES FELD - GEMÄSS § 7 BBauG
 - ART DER BAULICHEN NUTZUNG:
WR = REINES WOHNGEBIET - GEM. § 3 BauNVO
 - MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:
II = ZAHL DER VOLLGESCH. (HÖCHSTGRENZE) - GEM. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG - § 16 Abs. 1 Nr. 3
NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG - GEM. § 9 Abs. 1 Nr. 2 - § 22 Abs. 2 BauNVO BauNVO
0.4 = GRUNDFLÄCHENZAHL,
0.8 = GESCHOSSFLÄCHENZAHL - GEM. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG - § 16 Abs. 1 Nr. 1-2 - § 17 BauNVO
 - BAUGRENZEN - GEM. § 23 Abs. 3 BauNVO
ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN,
NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN - GEM. § 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG - § 23 BauNVO
 - FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE ODER GARAGEN - GEM. § 9 Abs. 1 Nr. 22 BBauG
 - VERKEHRSLÄCHEN - GEM. § 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG
 - STRASSEN- B E G R E N Z U N G S L I N I E,
B E G R E N Z U N G S O N S T I G E R V E R K E H R S F L Ä C H E N
 - SICHTDREIECK - NACH RAST-E
 - ÖFFENTLICHER FERNSPRECHER

Darstellung der Planunterlage

- FLURSTÜCKSGRENZEN
- FLURGRENZEN
- VORHANDENE BEBAUUNG



GEMEINDE
WENNIGSEN / DEISTER
LANDKREIS HANNOVER
BEBAUUNGSPLAN NR. 7C „HOHES FELD“
M. 1:1000

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 1.2.1978).
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücks-
grenzen in die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich.



Gemeinde Wennigsen (Deister) vom 2. Juli 1978
Der Rat der Gemeinde Wennigsen (Deister) hat in seiner Sitzung am 2. Juli 1978 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 7c beschlossen.



Gemeinde Wennigsen (Deister) vom 15. März 1978
Der Rat der Gemeinde Wennigsen (Deister) hat in seiner Sitzung am 15. März 1978 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 7c beschlossen.



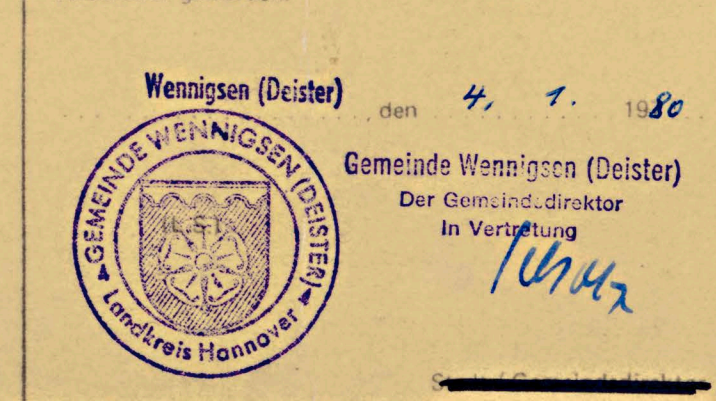
Gemeinde Wennigsen (Deister) vom 10. 4. 1979
Der Rat der Gemeinde Wennigsen (Deister) hat in seiner Sitzung am 10. 4. 1979 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 7c beschlossen.



Gemeinde Wennigsen (Deister) vom 20. 10. 4. 1979
Der Rat der Gemeinde Wennigsen (Deister) hat in seiner Sitzung am 20. 10. 4. 1979 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 7c beschlossen.



Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind gemäß § 12 BBauG durch Veröffentlichung im Amtsblatt für den Landkreis Hannover Nr. 43 am 18. 10. 1979 bekanntgemacht worden.



Der Entwurf wurde im Auftrag der Gemeinde Wennigsen ausgearbeitet durch

