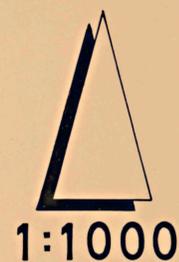


WENNIGSEN
Landkreis Hannover

BEBAUUNGSPLAN NR.13a
(Zeichnerische Festsetzungen)
„ Am Brönweg “



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Art der baulichen Nutzung
- Sondergebiet, Sport- u. Freizeiteinrichtungen
- Mass der baulichen Nutzung
- II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
 - GRZ Grundflächenzahl
 - GFZ Geschossflächenzahl
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
- Baugrenze
 - o Offene Bauweise
- Verkehrsflächen
- Strassenverkehrsfläche
 - Öffentliche Parkfläche
 - Strassenbegrenzungslinie
- Sonstige Darstellungen und Festsetzungen
- Sportanlage
 - Fläche zum Anpflanzen von Bäumen u. Sträuchern
 - Tennishalle
 - Gemeinschaftsstellplätze
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 - Grünfläche
 - Dem Landschaftsschutz unterliegende Fläche

DIESE ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN
SIND BESTANDTEIL DER SATZUNG

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 11.4.1972). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Hannover, den **30. AUG. 1972**

Katasteramt
Verm.-Direktor / Ober-Rat

Der Rat hat in seiner Sitzung am **14.4.1972** dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) im Amtsblatt des Landkreises Hannover Nr. 3 am **20.4.72** bekanntgemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom **28.4.1972** bis **29.5.1972** öffentlich ausgelegen.

Wennigsen, den **30.7.72**

Bürgermeister / Gemeindedirektor

Der Rat hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am **13.7.1972** nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Wennigsen, den **13.7.1972**

Bürgermeister / Gemeindedirektor

Der vom Rat der Stadt/Gemeinde **Wennigsen** in der Sitzung vom **13.7.72** beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung 214 - 1183/72 u. Maßgabe vom heutigen Tage genehmigt.

Hannover, den **14.12.1972**

Der Regierungspräsident in Hannover
Im Auftrage

Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 12 BBauG im Amtsblatt des Landkreises Hannover Nr. 5 am **1.2.1973** bekanntgemacht.
Der Bebauungsplan Nr. **13a** wurde am **1.2.1973** rechtsverbindlich.

Wennigsen, den **3.11.1972**

Gemeinde Wennigsen
Landkreis Hannover
Gemeindedirektor

WENNIGSEN BEBAUUNGSPLAN NR. 13a		
Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet vom Landkreis Hannover Planungsamt Hannover, den 13.4.1972		
AZ. 622/73/03-13a	M. 1:1000	
Bearb. Name Datum	Der Oberkreisdirektor i. A.	
v. Ho. 13.4.72		
Geod. 1.6.72		
Übertr.		