

WENNIGSEN

Landkreis Hannover

BEBAUUNGSPLAN NR.14

(Zeichnerische Festsetzungen)

1:1000



PLANZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WA	Allgemeines Wohngebiet	MI	Mischgebiet
GE	Gewerbegebiet		
GE	Gewerbegebiet gemäß § 8 (4) BauNVO beschränkt auf Betriebe, die nur im Mischgebiet im Sinne des § 6 BauNVO zulässig sind		

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze	0,8	Grundflächenzahl
16	Geschäftszahl		

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

△	Nur Einzelhäuser zulässig		
---	Baugrenze		
		---	Überbaubare Grundstücksfläche

VERKEHRSFLÄCHEN

	Straßenverkehrsfläche		Fußweg		Grün in Verkehrsflächen
	Öffentliche Parkfläche			---	Straßenbegrenzungslinie

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN

△	Umformstation
---	---------------

GRÜNFLÄCHEN

	Grünfläche (öffentlich)		Spielfeld
--	-------------------------	--	-----------

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

.....	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
---	Kein Anschluß (Zufahrt) der Grundstücke an die Verkehrsfläche
	Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
	Sichtfläche
---	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

DIESE ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN WERDEN DURCH GESONDERTE TEXTLICHE FESTSETZUNGEN ERGÄNZT.

Der Rat hat in seiner Sitzung am 18.3.1974, dem Entwurf des Bebauungsplans zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Der Rat hat in seiner Sitzung am 25.9.1974, dem Entwurf des Bebauungsplans zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Der Rat hat in seiner Sitzung am 7.11.1974, dem Entwurf des Bebauungsplans zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Der Rat hat in seiner Sitzung am 18.3.1974, dem Entwurf des Bebauungsplans zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Der Rat hat in seiner Sitzung am 25.9.1974, dem Entwurf des Bebauungsplans zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Der Rat hat in seiner Sitzung am 7.11.1974, dem Entwurf des Bebauungsplans zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

WENNIGSEN
BEBAUUNGSPLAN NR.14

Der Entwurf des Bebauungsplans wurde ausgearbeitet vom
Landkreis Hannover
Planungsamt
Hannover, den 17.12.1973

WENNIGSEN
BEBAUUNGSPLAN NR.14

Der Entwurf des Bebauungsplans wurde ausgearbeitet vom
Landkreis Hannover
Planungsamt
Hannover, den 17.12.1973