

Ortsmitte Wennigsen Vorstellung des Planungsteams



▪ **Geschäftsfelder**

- Straßenplanung
- Stadtplanung
- ÖPNV Planung
- Eisenbahnplanung
- Entwässerungsplanung
- Infrastrukturplanung
- Umweltplanung
- Vermessung
- Projektsteuerung
- Bauüberwachung

▪ **Leistungsspektrum**

- Beratung/Gutachten
- Projektmanagement
- Planung
- Baumanagement (BOL/ÖBÜ)

▪ **Derzeit ca. 70 Mitarbeiter**

- Mitglied der **BPR**-Gruppe (über 200 Mitarbeiter)
- Bürostandorte in **Hannover (35 Mitarbeiter)**, Wolfsburg, Bremen, Köln, Osnabrück, Esslingen
- Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2008



● BPR Dipl.-Ing. Bernd F. Künne & Partner
● BPR Dr. Schäpertöns Consult GmbH

Gesamtprojektleiter



Dipl.-Ing. Thomas Pfeiffer

Bauingenieur
Karlsruhe/Washington, USA;
Abschluss 1990

Mitglied Ingenieurkammern
Niedersachsen, Bremen;
VSVI, FGSV, VDV, DWA

1988 - 1991 IWB Ing.-Gesellschaft
für Wasserbau und Bautechnik
1991 - 1999 Obermeyer Planen + Beraten
seit 1999 Partner bei BPR

Besondere Kenntnisse

**Sehr große Projektleitungserfahrung
in vergleichbaren Projekten:**

- Goseriede Klagesmarkt Hannover (Verkehrsanlagen)
- Luisenstraße Hannover (Verkehrsanlagen)
- Sallstraße Hannover (Verkehrsanlagen)
- Marktstraße/Marktplatz Königslutter (Verkehr/Ing.bauwerke)
- Schützenstraße Peine (Verkehrsanlagen/Ingenieurbauwerke)
- OD Duttenstedt Peine (Verkehrsanlagen/Ingenieurbauwerke)

Mediator im Bauwesen seit 2013

Hauptsachbearbeiter Verkehrsanlagen Planung Stellvertretender Projektleiter



Dipl.-Ing. Michael Graupner

Bauingenieur
FH Hildesheim
Abschluss 1992

Mitglied Ingenieurkammern
Niedersachsen, VSVI

1987 – 1990 OBERMEYER
1990 – 1994 BPR
1995 – 2001 Morzeck
2002 – 2007 Weinkopf
seit 2007 BPR

Besondere Kenntnisse

Sehr große Erfahrung in der Planung
vergleichbarer Projekte:

- Schützenstraße Peine
- OD Duttonstedt Peine
- Goseriende Klagesmarkt Hannover
- Sallstraße Hannover
- Marktstraße/Marktplatz Königslutter
- Hohes Ufer Hannover

BÜROPROFIL LAD+

1991 wurde das Büro **lad+ diekmann landschaftsarchitekten** von **Martin Diekmann** in Hannover gegründet.

Kontakt

Seestaße 12 D - 30171 Hannover

Tel + 49 511 28370-0

Fax +49 511 28370-18

e-mail post@ladplus.de

web www.ladplus.de

Mitarbeiter

10 angestellte Landschaftsarchitekten und Architekten,
technische Mitarbeiter

Das Leistungsspektrum umfasst die Gestaltung öffentlicher Räume und die Objektplanung für Freianlagen öffentlicher und institutioneller Bauaufgaben in allen Leistungsphasen der HOAI

- _ Standortanalyse
- _ Wettbewerbe und Verfahren
- _ Neubau und Umbau Freianlagen
- _ Sanierung
- _ Entwurfsplanung
- _ Ausführungsplanung
- _ Ausschreibung
- _ Bauleitung
- _ Dokumentation
- _ Projektmanagement
- _ Beteiligungsverfahren



Gestaltung der Verkehrsanlagen



Dipl.-Ing. Martin Diekmann
Büroinhaber

Landschaftsarchitekt und Architekt

Leibniz Universität Hannover
Abschluss 1988

1990 Darke Associates, London

1991 Bürogründung lad+
landschaftsarchitektur diekmann

seit

2001 diverse Lehraufträge an Hochschulen

Mitglied der AK Niedersachsen

Besondere Kenntnisse

25 Jahre Berufserfahrung

mit Schwerpunkt Konzept- und Entwurfsplanung in vergleichbaren Projekten:

- Marktstraße/Marktplatz Königslutter
- Sallstraße Hannover
- Marktplatz Domplatz Paderborn
- Ortsmitte Laagberg in Wolfsburg
- Ortsmitte Bad Bevensen
- Alte Waage Braunschweig

GEMEINSAM BEARBEITETE REFERENZPROJEKTE STADTPLANUNG, FREIRAUMPLANUNG UND VERKEHRSPPLANUNG

Ortsmitte Wennigsen

Vorstellung



Quartiersmitte
Wolfsburg -
Laagberg



Markt- und
Domplatz
Paderborn



Rosenplatz
Osnabrück



Platz am
Hauptbahnhof
Wolfsburg



Marktstraße
Marktplatz
Königsutter



Sallstraße
Hannover



Fußgängerzone
Delmenhorst



Klosterquartier
Ebstorf

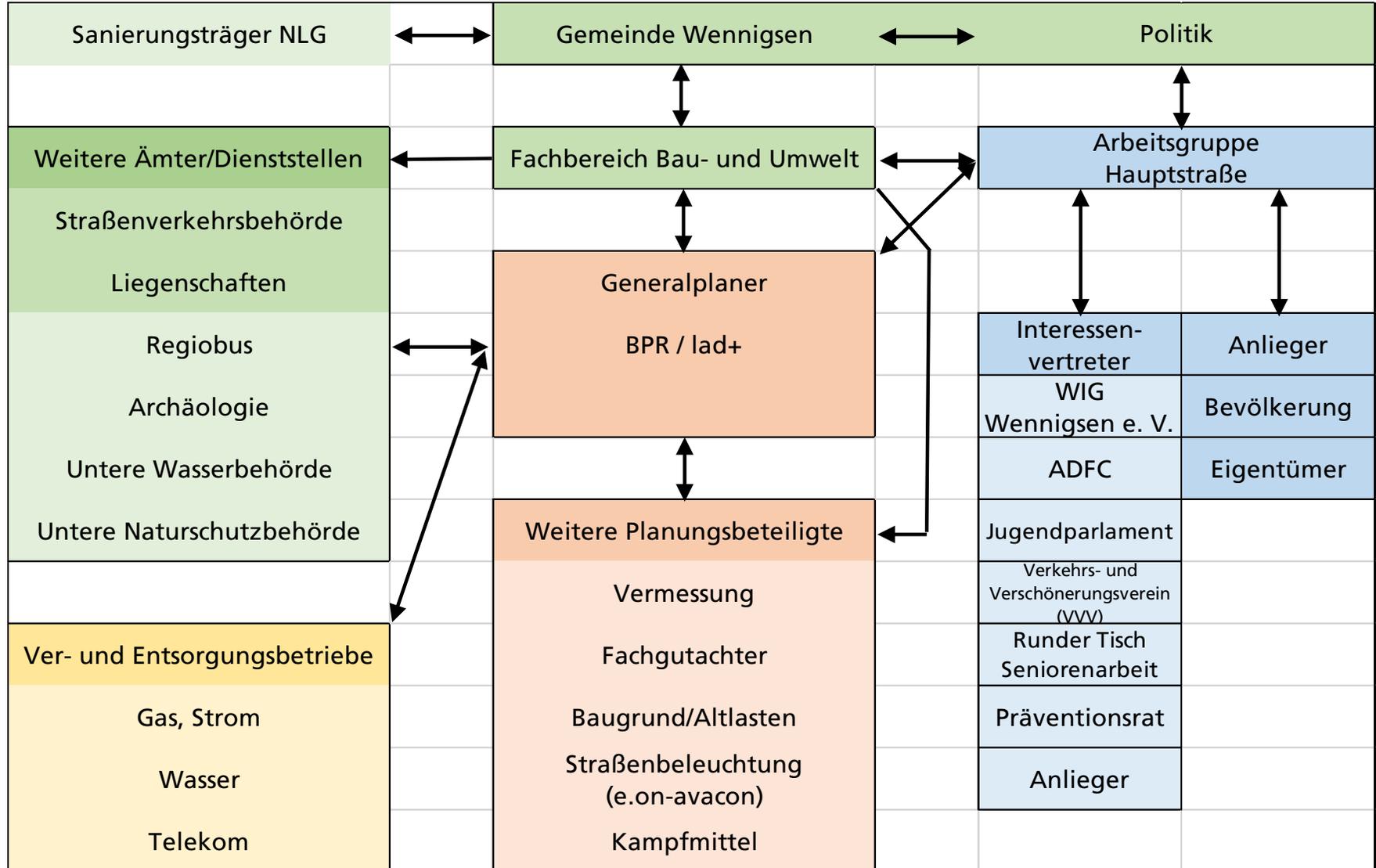


Platz an der
Stadtbrücke
Wolfsburg

Organisation/Zusammenarbeit mit dem AG - Projektorganigramm

Ortsmitte Wennigsen

Vorstellung



Organigramm der Planungsgemeinschaft

Ortsmitte Wennigsen

Vorstellung



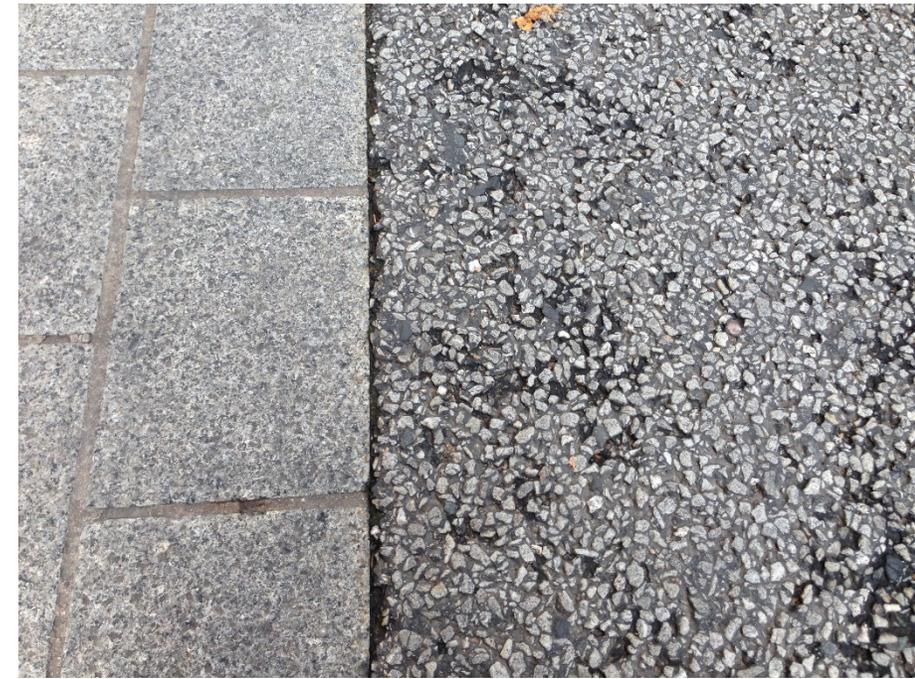
Beispiel Marktstraße Königslutter



Beispiel aus Göttingen

Empfehlung wegen Busverkehr: Fahrbahn in Asphalt

Projektbeispiele



Beispiel Marktstraße Würselen

Ortsmitte Wennigsen

Projektbeispiele



Beispiel Luisenstraße Hannover



Darstellung der ersten Planungsschritte

Startphase

Startgespräch mit AG

Auswertung der zweiten Sitzung des Arbeitskreises zur Voruntersuchung von PGT – welche Haltung gibt es dazu?

Grundlagenermittlung für die Technik: wie ist der Stand bei Vermessung, Baugrund/Altlasten, Leitungsbestand, Planungen Versorgungsunternehmen

Vorplanung - Arbeitsphase

Regelmäßiger Jour fixe, 14 täglich

Gestaltungskonzepte für die Hauptstraße in Varianten

unter Beachtung der Parkraumsituation und der Höhensituation

Vorplanung - Diskussionsphase

Öffentliche Diskussion(en)

Bemusterung von Materialien

Weitere Bearbeitung der Gestaltungskonzepte mit Kostenschätzung

Abschluss der Vorplanung

Entscheidung für eine Variante

Darstellung der ersten Planungsschritte

Phase der intensiven technischen Bearbeitung

Entwurfs- und Ausführungsplanung

Strukturierung der Ausschreibungspakete

Erstellung Leistungsverzeichnisse

Vergabephase

Angebotseinholung

Prüfung der Angebote

Vergabe der Aufträge

Bauphase

Herangehensweise

Grober Rahmenplan

Ortsmitte Wennigsen

Beauftragung									
Gestaltungskonzepte									
Diskussion und weitere Bearbeitung									
Beschluss zur Variante									
Durcharbeitung Entwurf mit Kostenberechnung									
Ausführungsplanung, Planung der Bauabschnitte im Detail									
Ausschreibung, Kalkulation, Prüfung der Angebote									
Vergabe der Bauleistungen									
Baubeginn									

Herangehensweise

Grober Rahmenplan

Ortsmitte Wennigsen



Herangehensweise

Beauftragung									
Gestaltungskonzepte									
Diskussion und weitere Bearbeitung									
Beschluss zur Variante									
Durcharbeitung Entwurf mit Kostenberechnung									
Ausführungsplanung, Planung der Bauabschnitte im Detail									
Ausschreibung, Kalkulation, Prüfung der Angebote									
Vergabe der Bauleistungen									
Baubeginn									

Bauzeit abhängig vom Umfang der erforderlichen Leitungsbauarbeiten. Ziel ist es, in Abschnitten zuzubauen, die dann auch fertig gestellt werden.

Ortsmitte Wennigsen



3 Projekteinschätzung
& Herangehensweise



Gestaltung von Straßen und Freiräumen zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität

Ziele

- Aufwertung des öffentlichen Raums
- Verbesserung der Aufenthaltsqualität
- Sehr gute Erreichbarkeit für alle Verkehrsteilnehmer
- Schaffung von attraktiven Platzräumen
- Optimierung des Parkplatzangebotes
- Barrierefreie und qualitätsvolle Gestaltung

3 Projekteinschätzung
& Herangehensweise

Beispiel

Gestaltung von Straßen und Freiräumen zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität

Technische Randbedingungen

- Linienbusverkehr in Begegnung
- Fahrbahnbreite
- Querungsstellen mit reduzierter Fahrbahnbreite
- Breite Längsparken diskutieren



3 Projekteinschätzung
& Herangehensweise

Baustellenmanagement

Veranstaltungen wie „Tag der offenen Baustelle“



3 Projekteinschätzung
& Herangehensweise

Gestaltung von Straßen und Freiräumen zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität

Analyse der gegenwärtigen Situation ist in der vorbereitenden Untersuchung und ISEK (Seite 11), sehr gut beschrieben, **Mängel** sind:

- Überlagerung der verschiedenen Verkehrsarten allgemeiner Kfz-Verkehr, Linienbus, Parksuchverkehr mit Fußgänger- und Radverkehr
- Dadurch extreme Beeinträchtigung der Aufenthaltsqualität, kein Raum zum Flanieren
- Kfz-orientierte Gestaltung der Straßenräume
- Unfallschwerpunkt
- Schleichverkehr
- Seitenräume als inhomogene Restflächen
- Nicht durchgängig barrierefrei
- Überdimensionierte Knotenpunkte
- Fehlender Bezug zur historischen Bebauung

