

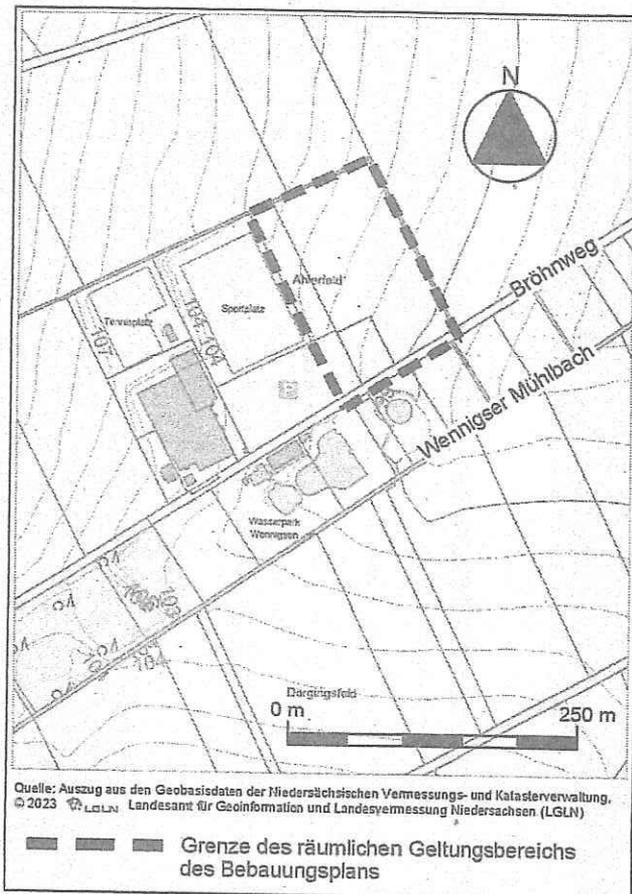


Gemeinde Wennigsen (Deister) Amtliche Bekanntmachung

Gemeinde Wennigsen (Deister), Bebauungsplan Nr. 13D „Kita Bröhnweg“; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB.

Der Rat der Gemeinde Wennigsen (Deister) hat in seiner Sitzung am 23.03.2023 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 13D „Kita Bröhnweg“ beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 13D „Kita Bröhnweg“ umfasst Flächen westlich der Ortslage von Wennigsen, nördlich des Bröhnwegs und östlich des Sportzentrums. Es handelt sich um bisher ackerbaulich genutzte Flächen, das Gelände der „Skateranlage“ sowie kleine Teile der Zufahrt und Parkflächen des Sportzentrums. Die Grenze des räumlichen Geltungsbereichs ist in dem beigefügten Kartenausschnitt verdeutlicht.



Allgemeines Ziel des Bebauungsplans ist eine Kindertagesstätte westlich der Ortslage von Wennigsen. Weitere Ziele sind die Skateranlage am Bröhnweg planungsrechtlich in dem vorhandenen Zustand abzusichern und Flächen für Sport- und Spielplätze bereitzustellen.

Allgemeiner Zweck des Bebauungsplans ist die Belange von Sport, Freizeit und Erholung insbesondere unter Berücksichtigung der Bedürfnisse der jungen Menschen zu fördern und den Bedarf an Krippen- und Kindergartenplätzen in der Gemeinde Wennigsen (Deister) zu decken.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgt von

Montag, den 24. Juli 2023 bis einschließlich Freitag, den 25. August 2023

durch Bereitstellung des Vorentwurfs der Bebauungsplans Nr. 13D „Kita Bröhnweg“ und der Begründung dazu auf der Internetseite der Gemeinde „www.wennigsen.de“ unter „Bauen + Umwelt / Ortsplanung / Bauleitpläne im Verfahren & Bekanntmachung“. Es besteht Gelegenheit, sich zu der Planung schriftlich oder durch elektronische Medien zu äußern (posteingang@wennigsen.de).

Ergänzend dazu erfolgt die Unterrichtung und Erörterung im Rathaus in 30974 Wennigsen (Deister), Hauptstraße 1-2, während der Sprechzeiten. Gleichzeitig wird Gelegenheit gegeben, sich zu der Planung zu äußern.

Wennigsen (Deister), den 14.07.2023

GEMEINDE WENNIGSEN (DEISTER)

Der Bürgermeister

Ingo Klokemann